Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» М.Г. Колесниченко

«07» апреля 2022г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация Панкрушихинского «07» апреля 2022 года

Сельсовета

Зал заседаний Администрации 10-00 часов

Панкрушихинского сельсовета

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

1. Проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Колесниченко М.Г.

Секретарь комиссии Н.А. Иванищева

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**ПРОТОКОЛ №2**

**о результатах аукциона**

с. Панкрушиха «07» апреля 2022г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Состав комиссии:**

Колесниченко Марина Григорьевна - глава Панкрушихинского сельсовета, председатель комиссии, аукционист данного аукциона;

Улыбышев Владимир Федорович – депутат Панкрушихинского сельского Совета депутатов Панкрушихинского района Алтайского края, заместитель председатель данного аукциона;

Иванищева Надежда Алексеевна - специалист по делопроизводству Администрации Панкрушихинского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края, секретарь комиссии, секретарь аукциона.

**Члены комиссии:**

Звягинцев Александр Николаевич – депутат Панкрушихинского сельского Совета депутатов Панкрушихинского района Алтайского края;

Мамчур Светлана Николаевна – главный бухгалтер Администрации Панкрушихинского сельсовета.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии из 6.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**По результатам заседания комиссии** по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков от 05.04.2022 года в аукционе участвует лот № 1, на который поданы заявки в установленном порядке, задатки поступили в срок**.**

**Проведение аукциона:**

Заседание открыла Колесниченко М.А., аукционист данного аукциона.

Слушали Колесниченко М.Г., аукциониста данного аукциона.

Согласно протоколу №1 рассмотрения заявок от 05.04.2022 г. допущены к участию в аукционе по лоту №1 заявки:

- ООО «КДВ Панкрушихинский»,

- ООО «Ева Фрукт» .

**На данном аукционе присутствуют участники аукциона:**

- Общество с ограниченной ответственностью «КДВ Панкрушихинский» в лице представителя по нотариальной доверенности от 23.10.2020 № 2800040 серия 22 АА Хроленко Людмилы Анатольевны;

- Общество с ограниченной ответственностью «Ева Фрукт» в лице представителя по доверенности № 5 от 01.04.2022 Сундеевой Анны Николаевны.

В соответствии с журналом регистрации по лоту № 1 участником аукциона под № 1 является ООО «КДВ Панкрушихинский»; участником аукциона под № 2 является ООО «Ева Фрукт».

**Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:030011:1594, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 1750000 кв.м., кадастровой стоимостью 3 657 500 рублей, местоположение земельного участка: Алтайский край, Панкрушихинский район, МО Панкрушихинский сельсовет, примерно в 17,5 км. по направлению на юго-восток от с. Панкрушиха.

Начальная цена предмета аукциона – 54 863 рубля (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона – 1 646 рублей (3% от начальной цены).

Аукционистом названа начальная цена договора аренды (54 863руб.) с повышением цены на 1 шаг (1 646 руб.) за один год аренды. Обоими участниками аукциона были подняты карточки. Аукцион был продолжен. На шаге № 107 была поднята карточка участника аукциона № 1 ООО «КДВ Панкрушихинский» с ценой предмета аукциона по лоту № 1 –230 985  рублей.

После троекратного объявления аукционистом вышеуказанной цены участником аукциона ООО «Ева Фрукт» не была поднята карточка участника аукциона, аукцион по лоту № 1 считается оконченным.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона зафиксировано на шаге № 106 с ценой предмета аукциона по лоту № 1 – 229 339 рублей. Последнее предложение о цене предмета аукциона зафиксировано –230 985  рублей.

Поступило предложение признать победителем аукциона по лоту № 1 ООО «КДВ Панкрушихинский».

**Голосование:** за предложение признать победителем аукциона по лоту № 1 ООО «КДВ Панкрушихинский» все члены комиссии проголосовали единогласно – «ЗА».

**Решение:**признать победителем аукциона по лоту № 1 ООО «КДВ Панкрушихинский» с установлением цены предмета аукциона по лоту № 1 –230 985 рублей

В течение 3 рабочих дней возвратить сумму задатка участнику аукциона ООО «Ева Фрукт» по лоту № 1 (10 973 рубля) по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Победителю аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Данный протокол разместить на официальном сайте Администрации Панкрушихинского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/

**Комиссия:**

Председатель комиссии подписано М.Г. Колесниченко

Заместитель председателя комиссии подписано В.Ф. Улыбышев

Секретарь комиссии подписано Н.А. Иванищева

Члены комиссии:

подписано А.Н. Звягинцев

подписано С.Н. Мамчур