**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.05.2022 № 38

с. Панкрушиха

Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края

 В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), руководствуясь Уставом муниципального образования Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района

Алтайского края от 21.10.2020 №164 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края» и в редакции решения от 11.05.2022 №44, решением Панкрушихинского сельского Совета депутатов Панкрушихинского района Алтайского края от 24.02.2022 № 33 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества Администрации Панкрушихинского сельсовета на 2022 год», рассмотрев протокол заседания комиссии по распоряжению муниципальным имуществом Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края от 13.05.2022г. № 1, Администрация Панкрушихинского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края постановляет:

1. **Утвердить Решение об условиях приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края посредством проведения продажи в электронной форме (приложение № 1).**

 **Секретарю Администрации сельсовета разместить в течение десяти дней на официальном сайте торгов** [**www.rts-tender.ru**](http://www.rts-tender.ru)**, утвержденное Решение об условиях приватизации объекта муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края.**

1. **Заключить договор на оказание безвозмездных услуг с электронной площадкой по организации и проведения продаж государственного или муниципального имущества в электронной форме с ООО «РТС-тендер».**

**3. Организовать проведение продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества 22.06.2022 в 06 час. 00 мин. (по московскому времени):**

**Лот №1**

- нежилое здание – гаража, площадью 975,5 кв. м., кадастровый номер 22:32:030208:961, расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина, зд.136А.

4. Утвердить состав комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества (приложение 2), электронную форму заявки (приложение 3), проект договора купли-продажи (приложения 4).

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте Администрации Панкрушихинского сельсовета.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой .

И.п. главы Администрации сельсовета Ю.И. Гребенщиков

Стурова Светлана Александровна

8(38580)22-3-73

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации Панкрушихинского сельсовета

от «16» мая 2022 № 38\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАНКРУШИХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПОСТРЕДСТВОМ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

1. Способ приватизации: продажа в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

**Лот №1**

- нежилое здание – гаража, площадью 975,5 кв. м., кадастровый номер 22:32:030208:961, расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина, зд.136А.

Поступило предложение о следующих условиях приватизации:

Способ приватизации: продажа в электронном виде муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

2. Начальная цена продажи муниципального имущества по Лоту №1 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 28.02.2022 г. № 0053/28032022 (Сибирский филиал АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»): 419 000,00 (Четыреста девятнадцать тысяч) рублей.

3. Порядок и срок оплаты приватизируемого имущества: единовременно денежными средствами в валюте Российской Федерации в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи;

4. Величина повышения начальной цены **Лот №1** (шаг аукциона) 5% - 20 950,00 (двадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей00 копеек;

Задаток (20% от начальной цены) – 83 800,00 (Восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

5. Форма оплаты – оплата производится единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с даты подписания сторонами договора купли – продажи;

6. Обременения при продаже муниципального имущества отсутствуют.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ПРИЛОЖЕНИЕ 2****УТВЕРЖДЕНО** **постановлением Администрации Панкрушихинского сельсовета****от «16» мая 2022 № 38** |

СОСТАВ

комиссии по организации продажи муниципального имущества в электронной форме

 Гребенщиков Юрий Иванович – исполняющий полномочия главы Администрации сельсовета – председатель комиссии;

 Колесниченко Марина Григорьевна – председатель Панкрушихинского сельского Совета депутатов – заместитель председателя комиссии;

 Стурова Светлана Александровна – секретарь Администрации Панкрушихинского сельсовета – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

 Мамчур Светлана Николаевна - бухгалтер Администрации сельсовета;

 Иванищева Надежда Алексеевна – специалист делопроизводитель Администрации сельсовета;

 Буркова Елена Романовна – депутат Панкрушихинского сельского Совета депутатов, председатель постоянной комиссии по вопросам бюджета, собственности, земельных отношений и охране окружающей среды;

 Улыбышев Владимир Федорович – депутат Панкрушихинского сельского Совета депутатов, член постоянной комиссии по вопросам бюджета, собственности, земельных отношений и охране окружающей среды;